

ANÁLISIS URBANO

Conexión con el barrio Industrial de Palmira



ANTECEDENTES

1970

1 Tierras destinadas al cultivo por sus grandes extensiones de tierra tales como caña de azúcar, cilantro y maíz propiedad de Mercedes Lemos.



3

1985 - 1990
URBANIZACIÓN

La diócesis impulsó un enfoque gerencial para diseñar y construir viviendas sociales en Palmira, priorizando sendas peatonales en lugar de espacios para automóviles.



5



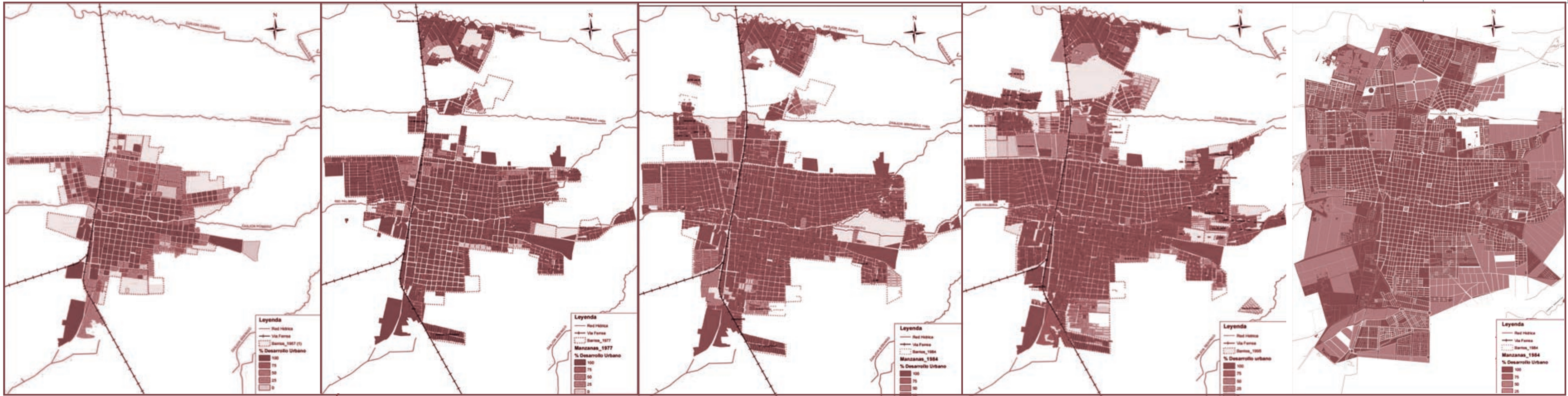
4



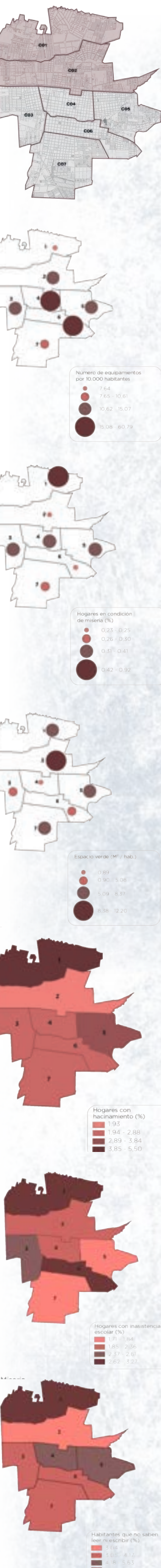
Plan Urbano: Clasifica proyectos por clase social, priorizando viviendas para clases populares según políticas públicas nacionales.

2

1985
En la ciudad de Palmira se visibilizaron procesos de marginalidad debido al costo de las tierras urbanizables, programas de vivienda liderados por particulares que pretendieron abrir espacios urbanos, Hugo Varela, Propone vivienda popular en el Noroccidente de Palmira



INDICES



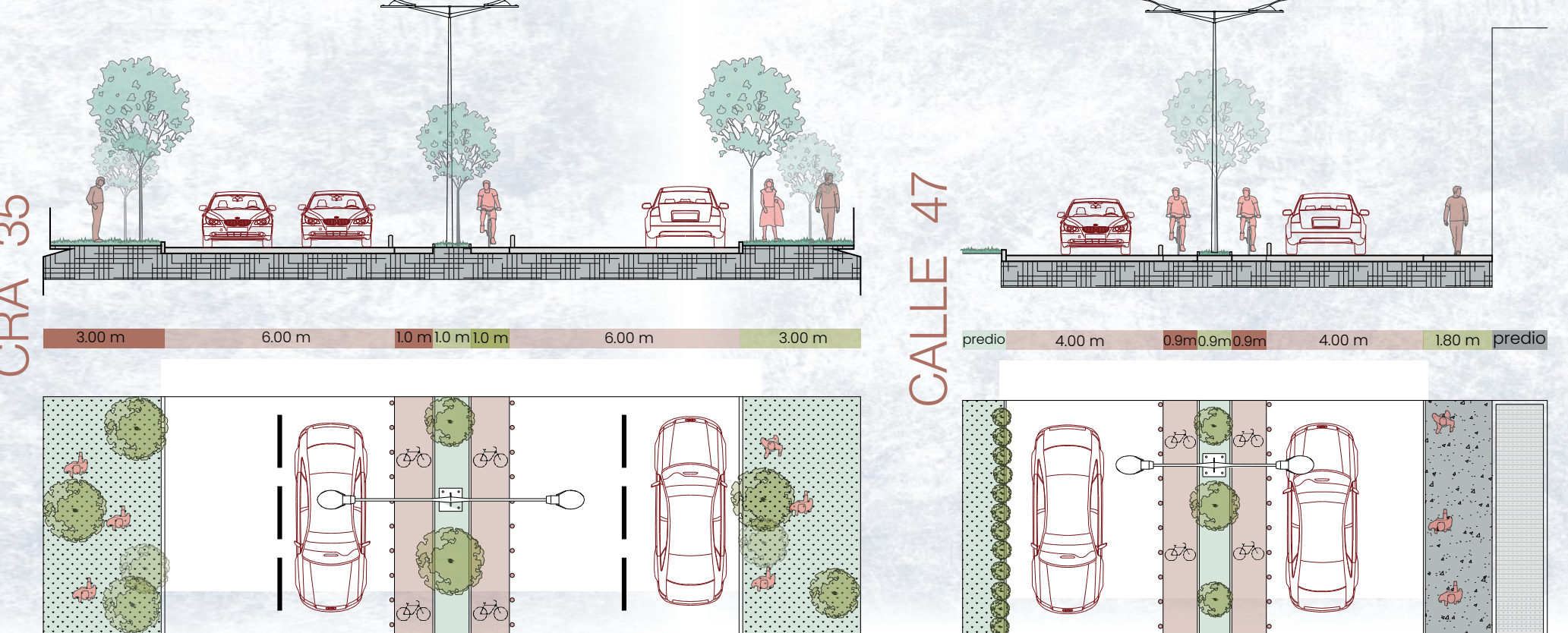
ESTRUCTURA ECOLÓGICA



PROPUESTA DE UBICACIÓN



SECCIONES VIALES



EQUIPAMIENTOS Y VIALIDAD

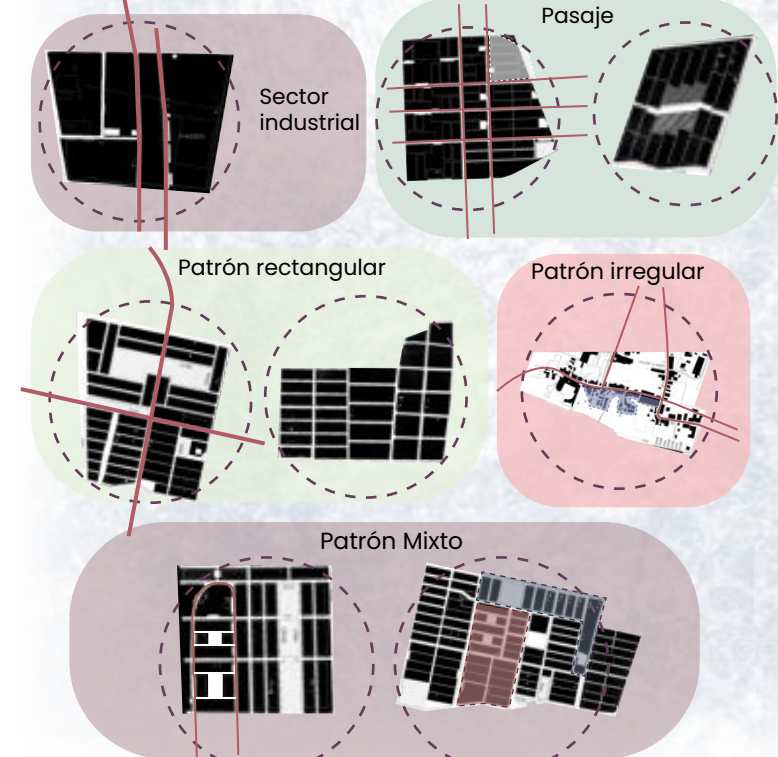


LLENOS Y VACÍOS

ESPACIO PÚBLICO



TIPOLOGÍAS



USO DE SUELO



ANTECEDENTES

